

Специализиран подробен устройствен план - Парцеларен план (СПУП-ПП) на пристанищната акватория за разширение на съществуващо пристанище „МТГ-ДЕЛФИН“, ситуирано на брега на Варненското езеро

Днес, 02.03.2026 г., в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО), във връзка с постъпило в Министерство на околната среда и водите (МОСВ) уведомление по чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО за Специализиран подробен устройствен план - Парцеларен план (СПУП-ПП) на пристанищната акватория за разширение на съществуващо пристанище „МТГ-ДЕЛФИН“, ситуирано на брега на Варненското езеро, Министерство на околната среда и водите (МОСВ) информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

проект на СПУП-ПП на пристанищната акватория за обект: „Разширение на пристанище със специално предназначение „МТГ-Делфин“ е изработен на основание Заповед № РД-02-15-4/09.01.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Пристанище със специално предназначение „МТГ-Делфин“ и Корабостроителен и кораборемонтен завод „МТГ-Делфин“ са ситуирани на брега на Варненското езеро - с. Езерово, общ. Белослав, област Варна (поземлени имоти с идентификатори 27125.504.157, 27125.504.158, 27125.504.183 и 27125.504.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Езерово). Засегнатата площ включва: зона за маневриране (496 200 кв. м), оперативна акватория (126 862 кв. м) и две зони за подхождане № 1 и № 2, и двете с площи от по 37 329 кв. м).

Целта на проекта на СПУП-ПП е да се увеличи капацитета на производствената дейност на ККЗ „МТГ-Делфин“ АД в направление корабостроене и кораборемонт, като за тази цел в акваторията на пристанище „МТГ Делфин“, се предвижда следното:

- За район 1:
 - доставка и закотвяне на плаващ Док № 3, с товароподемност 25 000 тона;
 - изграждане на стационарен преходен мост 3 (за достъп до Плаващ Док 3);
- За район 2:
 - стационарен преходен мост 2 (за достъп до брега до плаващ Док № 2);
 - монтаж на плаваща платформа Док № 4, с товароподемност 2 500 тона;
 - стационарен преходен мост 4 (за достъп от стационарен преходен мост 2 до плаващ Док № 4).
- За район 3:
 - изграждане на стационарен понтон Кей № 5 – дължина 150 м и ширина 12 м.

Планирано е поетапно извършване в направление „Корабостроене“ (2026 г., 2027 г., 2028 г.) и в направление „Кораборемонт“ (2029-2030 г.).

Със СПУП-ПП се предвиждат нови хидротехнически съоръжения в акваторията на пристанище със специално предназначение „МТГ-Делфин“ и се очертава рамка за развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и № 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО).

Предвид, че проектът на плана се одобрява от министъра на регионалното развитие и благоустройството, на основание чл. 4, т. 1 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е министърът на околната среда и водите.

Извършена е проверка относно допустимостта на плана спрямо режимите, определени в действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на територията на Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР). Изразено е мотивирано становище с изх. № 04-01-11-6/24.02.2026 г. на БДЧР (копия от което е предоставено на възложителя за съобразяване), че проектът на плана е допустим спрямо ПУРБ 2022 - 2027 г. и ПУРН 2022 - 2027 г..

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Проектът на СПУП-ПП на пристанищната акватория за разширение на съществуващо пристанище „МТГ-ДЕЛФИН“, ситуирано на брега на Варненското езеро подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС), съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Процедурата по ОС се извършва, чрез процедурата по ЕО, съгласно чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След направена проверка относно местоположението на територията, обхваната от СПУП-ПП, се установи, че не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада в границите на защитена зона (Натура 2000 места) по смисъла на ЗБР - BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 22/16.03.2012 г.) изм. и доп. със Заповед № РД-647/19.07.2024 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр. 69/16.08.2024 г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 37, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че така заявения СПУП – ПП за разширение на пристанищната акватория с нови хидротехнически съоръжения на съществуващото пристанище със Специално предназначение „МТГ-ДЕЛФИН“, ситуирано на брега на Варненското езеро - с. Езерово, община Белослав, област Варна е допустим спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата Наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която проектът на СПУП-ПП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочената-по-горе защитена зона.

/отговорено от МОСВ на 02.03.2026 г./